

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

JID: 79716/2025/KHK

Č. j.: KUKHK-SKS-2025-24854

V Hradci Králové dne 07.08.2025

ZŘIZOVACÍ LISTINA

I. název, sídlo a identifikační číslo zřizovatele a příspěvkové organizace

Název: Královéhradecký kraj
Sídlo: Pivovarské náměstí 1245
IČO: 70889546
DIČ: CZ70889546
(dále jen „zřizovatel“)

Název: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové, Vocelova 1338
Sídlo: Vocelova 1338/2, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové
IČO: 00175790
DIČ: CZ00175790
Právní forma: příspěvková organizace
(dále jen „organizace“)

II. Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti

- Hlavním účelem zřízení organizace je poskytování výchovy a vzdělávání.
- Předmět činnosti organizace je vymezen příslušnými ustanoveními zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „školský zákon“), a prováděcími předpisy k němu.
- Organizace vykonává činnost těchto škol a školských zařízení:
 - střední škola,
 - domov mládeže,
 - školní jídelna,
 - školní jídelna - výdejna.
- Organizace uskutečňuje odborné kurzy, kurzy jednotlivých předmětů nebo jiných ucelených částí učiva nebo pomaturitní specializační kurzy za úplaty dle § 114 školského zákona.
- Organizace zajišťuje stravování vlastních zaměstnanců dle školského zákona.
- Organizace zajišťuje činnosti a plnění vyplývající z usnesení vlády ČR, krizových či jiných bezpečnostních opatření nebo pokynů zřizovatele v době vyhlášení krizového stavu (stav

nebezpečí, nouzový stav, stav ohrožení státu) nebo při řešení mimořádných událostí či přímé poskytování činností a plnění (např. osobní nebo věcná pomoc, poskytování ubytování) potřebných k řešení krizového stavu nebo mimořádné události na základě výzvy či v rámci koordinace oprávněného orgánu dle zvláštních právních předpisů nebo pokyny zřizovatele.

7. Jakákoliv účast organizace v jiné právnické osobě podléhá schválení zřizovatele.

III. Statutární orgán a způsob, jakým vystupuje jménem organizace

1. Statutárním orgánem organizace je ředitel/ředitelka organizace (dále jen „ředitel“), kterého jmenuje a odvolává Rada zřizovatele. Ředitel se ujímá funkce dnem uvedeným ve jmenovací listině.
2. Ředitel plní úkoly vedoucího organizace a je oprávněn zastupovat organizaci navenek, jednat jejím jménem ve všech věcech týkajících se činnosti organizace v souladu se zřizovací listinou tak, že k názvu organizace připojí svůj podpis a informaci o tom, že je ředitelem. Ředitel plní veškeré úkoly vyplývající z práv a povinností zaměstnavatele v souladu se zákoníkem práce a souvisejícími předpisy.
3. Ředitel rozhoduje o vytvoření vnitřní struktury organizace, řízení a pracovním zařazení zaměstnanců, vydává organizační, provozní a pracovní řád a další vnitřní předpisy organizace. Ředitel odpovídá za řádný chod organizace v souladu s právními předpisy a vnitřními předpisy zřizovatele, či jeho pokyny.
4. Ředitel jmenuje svého zástupce, který v době nepřítomnosti ředitele, jeho nemožnosti vykonávat funkci, případně nemá-li organizace z jakéhokoliv důvodu ředitele, jedná za organizaci v rozsahu svého zmocnění a oprávnění.

IV. Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se organizaci předává k hospodaření (dále jen „svěřený majetek“)

1. Organizaci se k zajištění hlavního účelu a předmětu činnosti, k němuž byla zřízena, předává k hospodaření **nemovitý majetek** ve vlastnictví zřizovatele, který je uveden v **příloze č. 1** této zřizovací listiny (dále jen „svěřený nemovitý majetek“). Svěřený nemovitý majetek eviduje organizace v účetnictví.
2. Organizaci se k zajištění hlavního účelu a předmětu činnosti, k němuž byla zřízena, předává k hospodaření **movitý majetek** ve vlastnictví zřizovatele v členění dle syntetických účtů organizace ke dni nabytí účinnosti zřizovací listiny (dále jen „svěřený movitý majetek“). Svěřený movitý majetek vede organizace v účetnictví. Stav svěřeného movitého majetku:
 - a) se zvyšuje či snižuje na základě předávacích protokolů vystavených mezi zřizovatelem a organizací;
 - b) se snižuje o úbytky majetku a majetek spotřebovaný a vyřazený v souladu s příslušnými právními předpisy a předpisy zřizovatele, a to k okamžiku úbytku, spotřeby či vyřazení tohoto majetku;
 - c) se zvyšuje o majetek, který byl organizaci předán v souladu s právními předpisy, předpisy/pokyny zřizovatele a touto zřizovací listinou jinou příspěvkovou organizací zřízenou zřizovatelem, a to k okamžiku převzetí tohoto majetku;
 - d) se zvyšuje o majetek, který byl organizací nabyt pro svého zřizovatele, a to k okamžiku nabytí tohoto majetku.

V. Vymezení majetkových práv a povinností ve vztahu ke svěřenému majetku

A. Společná ustanovení

1. Organizace se řídí právními předpisy, předpisy/pokyny zřizovatele (zejména Směrnicí Rady Královéhradeckého kraje, kterou se stanoví zásady k řízení příspěvkových organizací zřízených krajem a Směrnicí Rady Královéhradeckého kraje, kterou se stanovuje postup Královéhradeckého kraje při zadávání veřejných zakázek) a touto zřizovací listinou.
2. Organizace je povinna svěřený majetek chránit před zničením a poškozením, chránit jej před odcizením nebo zneužitím nebo před neoprávněnými zásahy. Je povinna sledovat, zda dlužníci včas a řádně plní své závazky a zabezpečit, aby nedošlo k promlčení nebo zániku práv z těchto závazků vyplývajících, přičemž je povinna včas a řádně vymáhat pohledávky vzniklé z činnosti organizace, je povinna včas uplatňovat právo na náhradu škody a právo na vydání bezdůvodného obohacení, a to vždy včetně vymáhání prostřednictvím soudů nebo jiných orgánů a institucí, je-li takový postup účelný a hospodárný. Organizace není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele bezúplatně postoupit pohledávku nebo vzdát se práva a prominout pohledávku.
3. Organizace je povinna na vyžádání zřizovatele a jím pověřených osob pro potřeby kontroly umožnit volný přístup ke svěřenému majetku a k veškeré dokumentaci, týkající se činnosti organizace, zejména účetní a operativní evidenci, interním předpisům, bankovním výpisům a dalším dokladům, týkajících se činnosti organizace.
4. Předchozí písemný souhlas zřizovatele tam, kde je vyžadován zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, anebo tam, kde to stanoví zřizovatel podle § 27 odst. 6 uvedeného zákona, se poskytuje vždy pouze pro jedno právní jednání a je jeho součástí (dále jen jako „předchozí souhlas“). Bez předchozího souhlasu je příslušné právní jednání neplatné.
5. Pro účely této zřizovací listiny se za dlouhodobý movitý majetek považuje dlouhodobý hmotný majetek, který tvoří samostatné movité věci a soubory movitých věcí s dobou použitelnosti delší než jeden rok, a dále dlouhodobý nehmotný majetek, který tvoří majetek nehmotné povahy s dobou použitelnosti delší než jeden rok, a to s pořizovací cenou, resp. oceněním, stanoveným dle příslušných ustanovení dotčených obecně závazných právních předpisů v oblasti účetnictví, vztahujících se na účetní jednotky, které jsou příspěvkovými organizacemi.
6. Pro potřeby této zřizovací listiny se rozumí:
 - a) majetkem přebytečným takový majetek, který organizace trvale nepotřebuje k plnění svých úkolů, resp. majetek přesahující svým rozsahem potřeby organizace (tzn. majetek, který organizace plně nevyužívá pro plnění hlavního účelu, pro který byla zřízena, popř. není využit ani pro doplňkovou činnost);
 - b) majetkem neupotřebitelným takový majetek, který dle odborného posudku pro své opotřebení nebo poškození, zastarání technických a funkčních vlastností nebo nepřiměřenou nákladnost provozu a nehospodárnost nemůže již sloužit svému účelu.
7. Organizace není oprávněna se svěřeným majetkem nakládat jiným způsobem, než umožňuje tato zřizovací listina, případně vnitřní předpisy zřizovatele.

B. Nabývání majetku do vlastnictví zřizovatele

1. Organizace není oprávněna nabývat nemovitý majetek do vlastnictví zřizovatele.
2. Organizace nabývá dlouhodobý movitý majetek vždy s předchozím souhlasem.
3. Nabývá-li organizace dlouhodobý movitý majetek prostřednictvím Fondu rozvoje a reprodukce Královéhradeckého kraje nebo v rámci schváleného rozpočtu organizace, považuje se takové jednání za nabývání majetku odsouhlasené zřizovatelem dle odst. 2.
4. Jiný než dlouhodobý movitý majetek nabývá organizace bez předchozího souhlasu.

C. Nakládání se svěřeným majetkem

1. Organizace je oprávněna přenechat svěřený majetek k užití jiné osobě za účelem zvýšení efektivity jeho užívání nad rámec hlavní nebo doplňkové činnosti organizace.
2. Organizace uzavírá smlouvy o přenechání svěřeného majetku bezúplatně k užití jiné osobě pouze na základě předchozího souhlasu s výjimkou případů, kdy uživatelem je jiná příspěvková organizace zřizovatele.
3. Organizace uzavírá smlouvy o přenechání svěřeného majetku úplatně k užití jiné osobě na základě písemné smlouvy, za podmínky, že:
 - a) Nájemní smlouvy na nemovitý svěřený majetek lze uzavřít na dobu určitou, nejdéle na 5 let, nebo na dobu neurčitou s výpovědní dobou nejdéle tříměsíční.
 - b) Pachtovní smlouvy lze uzavřít výhradně na dobu určitou, nejdéle 2 roky.
 - c) Nájemní smlouvy na byt lze uzavřít pouze na dobu určitou, nejdéle na 2 roky.
4. O ostatních způsobech nakládání se svěřeným nemovitým majetkem rozhoduje zřizovatel (zejména zřízení věcného břemene, práva stavby...).
5. Organizace není bez předchozího souhlasu oprávněna uzavírat smlouvy obsahem odpovídající operativnímu leasingu s platbami převyšujícími částku 100.000 Kč bez DPH/rok.

D. Pozbývání svěřeného nemovitého majetku

1. Organizace není oprávněna pozbývat svěřený nemovitý majetek.

E. Nakládání s přebytečným movitým majetkem

1. Organizace upřednostní bezúplatný převod přebytečného majetku na jiné příspěvkové organizace zřizovatele.
2. Neprojeví-li žádná příspěvková organizace zřizovatele v nabídkovém šetření zájem, bude s přebytečným dlouhodobým movitým majetkem naloženo vždy s předchozím souhlasem poskytnutým prostřednictvím věcně příslušného odboru.
3. S jiným než přebytečným dlouhodobým movitým majetkem nakládá organizace samostatně v souladu s vnitřním předpisem zřizovatele.

F. Nakládání s neupotřebitelným movitým majetkem

1. Organizace upřednostní bezúplatný převod neupotřebitelného movitého majetku na jiné příspěvkové organizace zřizovatele.
2. Neprojeví-li žádná příspěvková organizace zřizovatele v nabídkovém šetření zájem, bude s neupotřebitelným movitým majetkem v pořizovací hodnotě nad 400.000 Kč včetně naloženo vždy s přechodným souhlasem.
3. S neupotřebitelným movitým majetkem v pořizovací hodnotě do 400.000 Kč nakládá organizace samostatně v souladu s vnitřním předpisem zřizovatele.

VI. Vymezení majetkových práv a povinností ve vztahu k majetku ve vlastnictví organizace

1. Vymezení majetkových práv a povinností ve vztahu k majetku ve vlastnictví organizace se co do rozsahu práv a povinností řídí zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

VII. Doplnková činnost

1. Organizace se podílí na sdílení elektrické energie dle podmínek definovaných zřizovatelem, a to výhradně v okruhu jiných příspěvkových organizací zřizovatele nebo právnických osob, které zřizovatel ovládá.
2. Organizace je oprávněná provozovat systém FVE, a to i pro licencovanou činnost, vyrobenou elektrickou energii, kterou sama nespotřebuje (v rámci svěřeného majetku) nebo nenasdílí způsobem dle odst. 1, prodá obchodníkovi. Organizace je povinna zajistit správu a údržbu svěřeného systému FVE.
3. Zřizovatel uděluje souhlas k tomu, aby organizace mohla na základě příslušného oprávnění, pokud je zvláštním předpisem požadováno, vykonávat tyto činnosti:
 - Pořádání odborných kurzů, školení a jiných vzdělávacích akcí včetně lektorské činnosti,
 - Vyučování řízení motorových vozidel,
 - Provozování autoškoly,
 - Opravy silničních vozidel,
 - Opravy motorových vozidel,
 - Organizování svářečských kurzů,
 - Vodoinstalatérství,
 - Klempířství,
 - Zámečnictví,
 - Zednictví,
 - Montáž suchých staveb,
 - Hostinská činnost,
 - Ubytovací služby,
 - Zprostředkování obchodní činnosti a služeb,
 - Rozmnožovací práce,
 - Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení,
 - Výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí,

- Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení,
- Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení.

VIII. Vymezení doby, na kterou je organizace zřízena

1. Organizace je zřízena na dobu neurčitou.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Nedílnou součástí této zřizovací listiny je Příloha č. 1 – Soupis a specifikace nemovitého majetku, který je předáván příspěvkové organizaci k hospodaření.
2. Toto znění zřizovací listiny v plném rozsahu nahrazuje znění zřizovací listiny schválené Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 10.09.2009 usnesením č. ZK/8/436/2009, včetně všech vystavených dodatků.
3. Toto znění zřizovací listiny bylo schváleno s účinností od 01.09.2025 usnesením Zastupitelstva Královéhradeckého kraje č. ZK/6/257/2025 ze dne 23.06.2025 na základě zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Petr Koleta

hejtman Královéhradeckého kraje

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 68798 pro Královehradecký kraj

Oprávněný subjekt	RČ/IČO	Char.
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové, Vocelova 1338	00175790	15
Vocelova 1338/2, Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové		
Právní vztah nezadán		
Okres CZ0521 Hradec Králové		
Obec 569810 Hradec Králové		
Kat.území 647101 Pražské Předměstí		

List vlastnictví 20026

Spoluvl.podíl

Parcela	Díl	Výměra [m2]	Způsob urč.	Druh pozemku	Způsob využití	Ochrana	Mapa
St. 1943		1502	2	zast. pl.			DKM
St. 2549/1		798	2	zast. pl.			DKM
St. 2549/2		581	2	zast. pl.			DKM
St. 2549/3		955	2	zast. pl.			DKM
St. 2549/4		424	2	zast. pl.			DKM
St. 2549/5		554	2	zast. pl.	zbořeniště		DKM
716/1		2047	0	ostat.pl.	ostat.komunikace		DKM
722/1		1054	0	ostat.pl.	jiná plocha		DKM
731/1		4847	2	ostat.pl.	ostat.komunikace		DKM
2175/1		4248	0	ostat.pl.	jiná plocha		DKM
2175/3		17	0	ostat.pl.	silnice		DKM
2176		1476	2	ostat.pl.	jiná plocha		DKM
ČP-E/Způsob využití			Parcelní číslo		Typ	Řízení	
Pražské Předměstí, č.p. 1637 jiná st.			St. 1943		budova s číslem popisným	Z-5817/2016-602	
Pražské Předměstí, č.p. 1338 obč.vyb.			St. 2549/4		budova s číslem popisným	Z-979/2014-602	
bez čp/če obč.vyb.			St. 2549/1		budova bez čísla popisného nebo evidenčního	Z-979/2014-602	
bez čp/če obč.vyb.			St. 2549/2		budova bez čísla popisného nebo evidenčního	Z-979/2014-602	
bez čp/če obč.vyb.			St. 2549/3		budova bez čísla popisného nebo evidenčního	Z-979/2014-602	

Kat.území 646971 Slezské Předměstí

List vlastnictví 9937

Spoluvl.podíl

Parcela	Díl	Výměra [m2]	Způsob urč.	Druh pozemku	Způsob využití	Ochrana	Mapa
St. 549/5		1050	2	zast. pl.			DKM
St. 549/10		1119	2	zast. pl.			DKM
St. 549/13		238	2	zast. pl.			DKM
St. 549/28		722	2	zast. pl.	společný dvůr		DKM
St. 549/29		732	2	zast. pl.	společný dvůr		DKM
St. 2616		66	2	zast. pl.			DKM
St. 2617		66	2	zast. pl.			DKM
1928/4		53	2	ostat.pl.	jiná plocha		DKM
1928/24		10	2	ostat.pl.	jiná plocha		DKM
1929/2		1	2	ostat.pl.	jiná plocha		DKM
2049		1060	2	ostat.pl.	jiná plocha		DKM
ČP-E/Způsob využití			Parcelní číslo		Typ	Řízení	

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 68798 pro Královehradecký kraj

Oprávněný subjekt	RČ/IČO	Char.
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové, Vocelova 1338	00175790	15
Vocelova 1338/2, Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové		

List vlastnictví **9937**

ČP-E/Způsob využití	Parcelní číslo	Typ	Řízení
Slezské Předměstí, č.p. 1098 jiná st.	St. 549/5	budova s číslem popisným	Z-920/2014-602
bez čp/če jiná st.	St. 549/10	budova bez čísla popisného nebo evidenčního	Z-920/2014-602
bez čp/če jiná st.	St. 549/13	budova bez čísla popisného nebo evidenčního	Z-920/2014-602

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.